

Herlev almennyttige Boligselskab  
Peberhaven 5, parterre, 2730 Herlev  
Kontortid: Sidste torsdag i hver måned ml. kl. 17:00-18:00

Møde: 31-05-2022  
Udsendt: 09-06-2022

## Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde Tirsdag, den 31-05-2022

**Deltagere:**

Randi Hansen (RH)  
Michael Skat Barrett (MSB)  
Tony Paul Andersen TA)  
Sonja Liltorp (SL)  
Kim Thomsen (KT)  
Lars Pedersen (LP)  
Vinnie Stryhn (VS)

**Suppleanter:**

Niels-eilif Vallentin (NEV)  
Fauzi Ferid (FF)  
Christina Lenskjold Holst (CLH)

**Ejendomskontoret:**

Henrik Lajos (HL) Ejendomsleder  
Janne Lauritzen Referent

**Afbud:****Til orientering:**

Kenneth Johansen  
Charlotte G. Pettersson

**Bilag:****Traktement:**

Let anretning

**Herlev almennyttige Boligselskab**

Peberhaven 5, parterre, 2730 Herlev

Kontortid: Sidste torsdag i hver måned ml. kl. 17:00-18:00

**Møde: 31-05-2022****Udsendt: 09-06-2022****1. Siden sidst:**

Der har den 18. maj været afholdt afdelingsmøde, hvor ny bestyrelse er valgt. Der er nu 7 medlemmer og 3 suppleanter.

Der var en kort præsentationsrunde af alle medlemmer.

**2. Orientering fra Ejendomskontoret.**

Ejendomskontoret ønsker tillykke med de nyvalgte medlemmer i bestyrelsen og byder velkommen med ønske om et godt samarbejde.

Personalesituationen.

Vi har tre ejendomsfunktionærer der har sagt op og fået nye stillinger.

Vi har ansat en ny medarbejder der starter 1. juli og afventer flere ansøgninger, til de to øvrige stillinger. For at få lidt hjælp her hvor alt det grønne vokser stærkt, har vi ansat en vikar i 3 måneder juni, juli og august.

Persillehaven er færdig sået med græs og biodiversitet, samt nye træer til erstatning for dem der er fældet.

Randbeplantninger ligeså, men vi har reklameret overfor firmaet der har udført det, da vi ikke er tilfredse med resultatet.

Mesterassistenten er gået på fire ugers sommerferie og resten af funktionærerne følger efter med afholdelse af ferier i de kommende 3 måneder.

Badeværelsesprojektet går sin gang og vi har afholdt møder med håndværkerne der skal opføre de to prøvebadeværelser i vaskeriet. Når de er færdig bygget vil alle beboere få adgang til at kunne se badeværelserne og de muligheder der bliver for flisevalg mv.

**3. Indkommende mail / post:**

Der er kommet en mail hvor en beboer efterlyser afspærring fra parkeringsplads ved handicapboligerne med 1. sal. Ejendomslederen vil se på om der kan laves en løsning, så det er lettere at gå på stien ved trappen.

**4. Forretningsorden.**

Der er enkelte ændringer i den eksisterende forretningsorden.

Bestyrelsen er enige om at møderne kan afholdes på ikke fastlagte dage.

Kommende møde aftales hver gang. Kontortiden vil stadig ligge på den sidste torsdag i hver måned med undtagelse af juli og december, hvor der er lukket.

Herlev almennyttige Boligselskab  
Peberhaven 5, parterre, 2730 Herlev

Kontortid: Sidste torsdag i hver måned ml. kl. 17:00-18:00

Møde: 31-05-2022  
Udsendt: 09-06-2022

Forretningsorden blev underskrevet af alle medlemmer, og der blev udleveret nøglebrikker til medlemmerne, så de har adgang til bestyrelsens lokale. Der vil også blive lavet brikker til suppleanter.

**5. Orientering fra kassereren.**

Kassereren fremlagde hvad der er i kontantbeholdning samt i banken.

**6. Mailkorrespondance.**

Der blev lavet aftale om hvem der svarer på mails sendt til bestyrelsen. Hele bestyrelsen kan orienteres når en mailkorrespondance slutter.

**7. Konstituering.**

Formand: Randi Hansen  
Næstformand: Michael Skat Barrett  
Kasserer: Michael Skat Barrett  
Alle udvalg blev besat.

**8. EVT:**

Der var enighed i bestyrelsen om af fjerne stenen ved Persillehaven 127.

Vedr. projektet "Danmark spiser sammen" – blev der spurt ind til, om de personer der laver mad til de tilmeldte beboere skal have hygiejne kursus? Formanden undersøger sagen. - **Efterskrift:** Hygiejnekursus er ikke et krav.

**NÆSTE MØDE. Torsdag den 30. juli kl. 18:00**

Afdelingsbestyrelsen  
Lille Birkholm I & II