AFDELINGSBESTYRELSEN LILLE BIRKHOLM I & II

Herlev almennyttige Boligselskab
Peberhaven 7, parterre, 2730 Herlev - Telefon: 44 84 49 88

Kontortid: Den sidste torsdag fra kl. 17.00 – 18.00

Den 2. juni 2017

A F D E L I N G S M Ø D E

Tirsdag, den 16. maj 2017 kl. 19.00
i Stamhuset, Peberhaven 33, 2730 Herlev

I henhold til den udsendte indkaldelse af den 31. marts 2017 fremsendes vedlagt følgende materiale:

- Dagsorden
- Beretning for perioden 1.5.2016 – 30.4.2017
- Regnskab for perioden 1.10.2015 – 30.9.2016
- Budget for perioden 1.10.2017 – 30.9.2018

Det fulde regnskab og budget kan udleveres på ejendomskontoret

Referat:

På mødet deltog 66 beboere fra 54 husstande, fra DAB deltog Janni Spang og Mia Dahl. Herudover deltog 3 personer uden stemmeret (gæster fra solcellefirma Biegga).

1. Åbning af afdelingsmødet:

a) Valg af dirigent
Dirigenten er afdelingsmødets leder og skal sørge for, at mødet afholdes i overensstemmelse med selskabets vedtægter m.m.
Formand Søren H. Nielsen bød velkommen til mødet og foreslog samtidigt Michael Judge som dirigent, hvilket ingen af de fremmødte havde indsigelser imod.

Michael Judge takkede for valget, indledningsvis oplyste han, at mødet var rettidigt og lovligt indkaldt, der var udsendt indkaldelse rettidigt jævnfør reglerne. 1. indkaldelse den 31. marts 2017 og 2. indkaldelse den 5. maj 2017 og dermed beslutningsdygtigt i henhold til bestemmelserne.

b) Valg af referent
Mia Dahl fra DAB blev valgt som referent.

c) Valg af stemmeudvalg
Iblandt de fremmødte beboer blev Peter Leth-Nissen, Birger Hansen, Muskathaven 23 og Kent Hørning, Muskathaven 61 valgt til stemmeudvalget. Kent Hjørring blev dog erstattet af Janni Spang, idet Kent Høring stillede op til bestyrelsen, og kunne derfor ikke være en del af stemmeudvalget.

2. Beretning og årsregnskab:

a) Afdelingsbestyrelsens mundtlige beretning for perioden 1.5.2016 - 30.4.2017

Formand Søren H. Nielsen fremlagde bestyrelsens beretning

Der har i løbet af året været en hel del beboer henvendelser vedr. Randbeplantningen, den har også set noget sølle ud, men ser nu ud til alligevel at kigge frem det har været en lang proces men kommer forhåbentlig til at se rigtigt flot ud med tiden.
Der har været set på fornyelse af afdelingens Materialegård mange ønsker er kommet frem i lyset, der er ikke besluttet nogen renovering på nuværende tidspunkt.
Afdelingen er på i gang med en udskiftning af næste etape hoved døre til sikkerheds døre, samt maling af de opgange hvor udskiftningen pågår.
Vi har i det forgangene år arbejdet en del med et solcelle projekt der i store træk skal kunne dække ca. 50% Af hele afdelingens forbrug det vil sige også beboernes forbrug. Det har været et rigtigt spændende projekt at arbejde med, bestyrelsen stiller forslag herom.
Der har også været kigget på nedgravede affalds løsninger i forbindelse med vi skal kilde sorterer vores affald, disse nedgravede kuber er planlagt til at skulle ligge i de grønne arealer ved parkeringspladserne ud mod vej siden, dette projekt er også med i bestyrelsens forslag til afdelingsmødet. I forbindelse med en sådan affaldsløsning, vil man kunne lukke skakterne og måske bruge dem til indblæsning af varm luft i lejemålene og derved udligne det undertryk, der opstår ved den udsugning der pt er i lejlighederne.
Bestyrelsens parkerings udvalg har haft en del henvendelser vedr. P-pladserne i peberhaven, der bliver flittigt brugt af personer der ikke bor i afdelingen. Derfor er der lavet forslag til afdelingsmødet vedr. Parkering.
Bestyrelsen har sat en undersøgelse i gang af skimmelsvamp i afdelingen, for måske på sigt at kunne søge støtte til renovering af afdelingens badeværelser i højhusene. Der har op til afdelingsmødet været en dialog med DAB vedr. Renovering af badeværelser i højhusene, vi vil arbejde videre med dette sammen med DAB, det ser i skrivende stund ud til at kunne gøres inden for en kort årrække og med afdelingens gode økonomi skulle det kunne udføres uden husleje stigning.
Afdelingsbestyrelsen vil i nær fremtid afholde et arrangement i stamhuset, med henblik på sikkerhed tryghed i boligen samt i vores område, der vil være besøg at politi der vil fortælle og NABOHJÆLP. Der vil være folk tilstede der fortæller om sikring af dit hjem ikke mindst hvor vigtigt det er af have en indboforsikring.

Eva Brodersen, Muskathaven 212, spurgte hvad status er på købmanden.
Søren H. Nielsen svarede hertil, at der pt. ikke var noget nyt. En mulig lejer er lige sprunget fra. Der arbejdes meget på at finde en lejer og der er korrespondance med en tidligere købmand. Søren oplyste at man helst ikke ville sige hvad der arbejdes konkret med, men at det er tydeligt at afdelingen mangler en nærkøbmand.

Annette Jensen, Muskathaven 10, henviste til den igangværende skimmelsvampsundersøgelse og spurgte om det var muligt at komme med på en liste over boliger, der bliver undersøgt, da hun mener hun har problemer med skimmelsvamp.
Søren H. Nielsen svarede, at da det er/skal være en objektiv undersøgelse og da det er et rådgivningsfirma der er ude og undersøge, er det ikke muligt at komme på en sådan liste. Der bliver taget stikprøver for at sikre et reelt billede af, hvor stort et problem det er i afdelingen. Søren henviste til ejendomskontoret såfremt hun mente der var problemer med skimmelsvamp.

Forsamlingen godkendte beretningen.

b) Driftsberetning for perioden 1.5.2016 - 30.4.2017

Henvisning til udsendt materiale, Michael spurgte om der var nogle af de fremmødte der havde spørgsmål til driftsberetning. Det var ikke tilfældet.

Peter fremlagde driftsberetning.

Denne driftsberetning fortæller i overordnede træk om, hvordan og hvad vi bruger en del af beboernes huslejekroner på, når området og bygningerne skal holdes vedlige eller der skal renoveres. Pengene der bruges på konto 115 er en del af årets budget, mens de penge, der bruges på konto 116 er sparet op gennem årene og derfor ikke påvirker resultatet i årsregnskabet på samme måde som konto 115.
Personaleforhold
Kontorassistent Eva Jørgensen har siden sidste beretning forladt sin stilling på ejendomskontoret. Det begrundes i at boligafdelingen ikke længere er i en periode, hvor der skal renoveres i større omfang, som berettiger, at der er to HK medarbejdere ansat på kontoret. Eva Jørgensen forlod sin stilling 24. oktober 2016 og er nu ansat andetsteds. I samme periode har anlægsgartner Karen Christensen opsagt sin stilling. Karen nåede som Eva at efterlade sig et indtryk af gode medarbejdere, der ville det bedste for boligafdelingen. Så en stor tak til dem begge og held og lykke fremover.
1. februar begyndte Dennis Nielsen som ny ejendomsserviceteknikerelev i HAB. Grundforløbet er overstået og nu er Dennis i gang med første praktikperiode. Uddannelsen varer 3 år og 6 måneder og er tilrettelagt så der uddannes faglærte håndværkere til brug for driften af boligafdelinger.
Konto 115 – Almindelig Vedligeholdelse (ikke planlagte opgaver)

Der var afsat kr. 1.000.000,- på denne konto til brug i hele budgetåret (1. oktober til 30. september). Forbruget i perioden har været på kr. 781.009,99. På grund af Beredskab Øst ønsker om at boligafdelingen ændrede brandvejene for at lette redningskøretøjernes adgang i Peberhaven og Sennepshaven, er der brugt kr. 334.777,38 til disse ekstraarbejder. De resterende penge på konto 115 er brugt på en del småopgaver, såsom følgearbejder ved vandskader og diverse afregninger i forbindelse uafsluttede rekvisitioner i overgangen fra det gamle regnskabsår til det nuværende.
Konto 116 – Planlagte og periodiske fornyelser og vedligeholdelse

På konto 116 er der i beretningsperioden brugt kr. 13.135.234,25.

Pengene fordeler sig i hovedtræk på følgende udgifter og arbejder
"Grønne arbejder i terrænet"
Af større arbejder og udgifter kan nævnes at der blev brugt kr. 580.568,25 på at luge ukrudt i randbeplantningen ved rækkehusene. Der blev monteret legeredskaber, købt borde bænksæt, leveret havelåger, sat bom op i Sennepshaven og etableret læhegn ved busstoppestedet i Persillehaven for samlet kr. 275.162,50. Der er købt maling til hegn og skure ved rækkehusene for kr. 34.451,88. I forbindelse med vinterens beskæring af randbeplantningen i Persillehaven og Kommenhaven ved etagehusene blev der fældet en del store træer. Det kostede kr. 52.638,75. Resten af pengene til grønne opgaver i terrænet er brugt til småprojekter af varierende art.
Tekniske arbejder på og i bygningerne
Udgiften til rens af alle tagrenderne på rækkehusene kostede i år kr. 32.597,50. Den årlige vedligeholdelse og reparationer af altantårnene kostede kr. 70.885,93. Igen i år er der malet 8 trappeopgange i etagehusene til en samlet udgift på kr. 132.975,00.
Arbejdet med at skifte indgangsdøre til boligerne i etagehusene blev påbegyndt i perioden. Udgiften her blev på kr. 931.860,58 inklusiv elektrikerarbejder. Opgaven vil køre de næste år, så alle boliger i etagehusene for skiftet døre.
Til at servicere og vedligeholde de "synlige ting" i boligerne hos beboerne brugte vi samlet kr. 4.085.872,92. Det er alle arbejder fra skift af en "si" på en vandhane til større sager.
Der har været udgifter til stoppede afløb og reparationer af faldstammer og rør for kr. 503.458,83. En del af udgifterne skal senere dækkes af boligafdelingens forsikringsselskab. Elektriske arbejder i boligafdelingen har kostet kr. 360.154,25 og dækker alle former for store som små opgaver, der skulle løses. Vvs arbejder har samlet kostet kr. 365.257,01 i perioden.
I forbindelse med afdelingens varmeforsyning er der brugt kr. 302.296,92. En del af de penge er brugt på at skifte varmemålere hos beboerne, hvor måleren ikke fungerer længere. Beløbet til den opgave har været kr. 76.160,24. Omkring juletid opstod der problemer i en varmecentralen i Sennepshaven og vi måtte blandt andet rense vekslerne til vand og varme. Udgift kr. 51.971,26 for denne opgave. De resterende penge til varmeforsyningen er brugt for serviceaftaler og lignende.

Poul Hansen, Persillehaven 149, kommenterede beretningen med at der skal gøres noget i de områder med beplantning, der er mange efterladenskaber fra hunde – husk at samle op efter jeres hunde.

Anne Lise Brix, Persillehaven 73, roste ejendomskontoret for at have fået fjernet de store træer. Meget positivt. Hun havde dog gerne set, at man ikke havde fældet underliggende bevoksning. Anne Lise ser jævnligt folk i og udenfor bebyggelsen befærde sig i randbeplantningen og børn som leger rundt i beplantningen. Hun opfordrer folk og deres børn til ikke at færdes i randbeplantningen, da det ødelægger udtrykket og planterne. Hun roste ejendomskontorets medarbejdere for det gode arbejde de gør for at holde beplantningen pæn og mener derfor det er ærgerligt når nogen ødelægger det.
Afslutningsvis opfordrede hun samtlige beboere til ikke at sætte affald udenfor affaldsbeholderne. Affald kan afleveres på

materielgården og det er ikke i orden overfor medarbejderne at de skal bruge tid på at fjerne det.

Preben Kastrup, Peberhaven 17, roste medarbejderne, alle er gode til at rydde op. Han opfordrede alle beboere til at benytte sig af 3 meter princippet, som bruges i Tivoli: hver person har ansvaret for at rydde op i en radius af 3 meter fra dem selv. Hvis alle benytter sig af det system, ville afdelingen se rigtig pæn ud – Husk at hjælp hinanden, så afdelingen fremstår flot.

Tony Andersen, Peberhaven 3, spurgte om det ikke var muligt at få låg på skraldespandene. Fuglene stikker næbet i og der ryger derfor en del affald ved siden af. Peter Leth-Nissen gav Tony ret, dog var ejendomskontorets erfaring, at folk ikke ville være så gode til at smide affald ud, hvis der var låg og/eller lade låget stå åbent også ville problemet være det samme. Peter opfordrede alle til at smide affaldet i skraldespandene, da medarbejderne på ejendomskontoret bruger rigtig meget tid på at samle affald.

Jakob Sørensen, Muskathaven 28, kommenterede om det ikke kunne være en løsning at sætte et rør på skraldespandene. Fuglene vil derfor ikke have mulighed for at komme i skraldespandene. Peter sagde, at man er modtagelig for alle gode råd.

Forsamlingen godkendte driftsberetning.

c) Forelæggelse af årsregnskab 2015 - 2016 til efterretning

Bestyrelseskonsulent Janni Spang gennemgik regnskabet med henvisning til det udsendte materiale. Janni Spang oplyste, at årsregnskabet var til efterretning.

Regnskabet for 2015 – 2016 udviser er et overskud på over 4 mio. kr. Det har bl.a. været færre udgifter til almindelig vedligeholdelse, færre udgifter til beboeraktiviteter end budgetlagt og ekstraordinære indtægter pga. hjemfaldsgodtgørelsen mv.

Forsamlingen tog regnskabet for 2015/2016 til efterretning

3. Godkendelse af afdelingens budget 2017 – 2018

Janni Spang fremlagde budgettet for 2017/2018.
Hun gennemgik udsendte materiale omkring driftsbudget.

Anne Lise Brix, Persillehaven 73, henviste til langtidsbudgettet, som findes i det fulde budget (man har kunnet hente det på ejendomskontoret). Der står i langtidsbudgettet 17/18, at der er afsat 505.000 kr. til udskiftning af havedøre, hvad går det ud på? Peter Leth-Nissen svarede, at man i løbet af det år man er i, regnskabsåret, har afsat det beløb som går til udskiftning og påsætning af nye døre i rækkehuse, altandøre samt indvendige døre. Anne Lise henviste igen til langtidsbudgettet og beløbet der er afsat til vandmålere. Hun tilføjede at man for 2 år siden ved afdelingsmødet havde besluttet, at afsætte penge til vandmålere, men at de endnu ikke være blevet sat op. Der er afsat 2 mio. i 15/16. hvor er vandmålerne?
Hertil svarede Søren H. Nielsen at de havde samme spørgsmål sidste år ved afdelingsmødet og at prisen for opsætning af vandmålere for 2 år siden var noget mindre end den pris som det reelt koster at få sat vandmålere op – det bliver dobbelt så dyrt som først antaget. Der er

derfor i 15/16 blevet afsat et beløb, så vandmålerne kan blive sat op.

Poul Hansen, Persillehaven 149, spurgte om der vil blive afsat penge til et arrangement i afdelingen ved afdelingens 45 år jubilæum. Søren svarede at der ved 40 års jubilæet var afsat rigtig mange penge, så der kunne holdes en stor fest, men at der ikke dukkede ret mange mennesker op. Derfor ved bestyrelsen ikke om man vil arbejde videre med en sådan fest igen.

Forsamlingen godkendte enstemmigt budgettet med en huslejestigning på 0,0%, der træder i kraft den 1. oktober 2017.

4. Indkomne forslag:

Beboernes forslag:

a) Etablering af carporte i boligafdelingen

Kim Michael Larsen, Sennepshaven 14, st. tv. fremlagde sit forslag.

Søren H. Nielsen sagde, at Tommy Larsen fra bestyrelsen har været i kontakt med kommunen og der er en del der skal undersøges, inden man kan opføre carporte i afdelingen. Søren supplerede med, at der kun ville kunne blive opført meget få carporte og henviste til senere forslag om nedgravede affaldsbeholdere, idet de også vil tage en del plads på eventuelle carporte.
Kim Larsen tilføjede, at der i Ingefærhaven er lavet carporte der hvor de høje træer står.
Søren lovede ikke noget, men bestyrelsen vil gerne undersøge mulighederne for opførelse af carporte.

Dirigenten konkludere, at bestyrelsen vender tilbage og dette godtog Kim Larsen.

b) Forslag om P-tilladelser og gæstebilletter
Søren H. Nielsen henviste til sidste forslag e, forslag fra parkeringsudvalget om regulering af brug af p-pladser, og foreslog at forslaget trækkes og at det bliver vendt under forslag e.

Forslagsholder Preben Kastrup godtog dette.

Forslaget trækkes og bliver vendt under forslag e.

Afdelingsbestyrelsens forslag:

c) Etablering af solcelleanlæg i boligafdelingen
Hans Jørgen Christian fra Biegga fremlagde forslaget.

Der blev spurgt til hvorfor det ikke er udgiftsneutralt. Hertil svarede Hans Jørgen, at afdelingen kommer til at producere ca. halvdelen og at resten vil blive betalt til et el selskab.

Tony Andersen, Peberhaven 3, henviste til at Radius skal til at skifte alle elmålere, hvad er planen med det?
Hans Jørgen svarede, at samtlige elmålere bliver skiftet til bi-målere.

Tony spurgte hvor tit batteripakken vil blive udskiftet. Hans Jørgen svarede, at den udskiftes hvert 10. år.

Jon Christensen, Peberhaven 25, 1. tv., spurgte om afdelingens bygninger og tage kan holde til så stort et anlæg af hensyn til vægt osv.
Hans Jørgen svarede, at hvis afdelingsmødet beslutter sig for at arbejde videre med forslaget, er det noget af det første der vil bliver undersøgt. Der er blevet set på tegninger over bygninger og tage og umiddelbart ser det ud til at være i orden.
Jon spurgte til om beboerne kommer til at skulle betale afgift af strømmen som bliver produceret.
Hans Jørgen svarede, at den strøm som afdelingen selv producere skal der ikke betales afgift af, men at den strøm, ca. halvdelen, som man køber skal der betales afgift af.

Jacob Sørensen, Muskathaven 28, spurgte om man er OBS på eventuelt genskær fra de store solpaneler på endegavlene. Hertil svarede Hans Jørgen, at de ikke havde erfaringer med at det kunne blive et problem.

Claus Holmstrøm, Muskathaven 26, spurgte hvad man gør i forbindelse med eventuel brand. Hans Jørgen svarede at der ikke før har været problemer med brand i solcelleanlæg, men at der findes 2 forskellige typer anlæg, et hvor der er en hovedafbryder til samtlige paneler og et hvor man skal slukke på hvert panel.

Poul Hansen, Persillehaven 149, spurgte til om der var et sted hvor man kunne se et sådan anlæg. Tommy fra afdelingsbestyrelsen svarede, at afdelingsbestyrelsen skal på tur og se et sådan anlæg i nærmeste fremtid. Søren supplerede med at det der har været arbejdet med, er at nedsætte afdelings energiforbrug. Det kunne være fedt at være den første afdeling i Herlev der er grøn og har halveret energiforbruget.

Fauzi Ferid, Muskathaven 31, spurgte til hvornår man vil kunne se en besparelse. Hertil svarede Søren at det ville man kunne efter et år når opgørelsen kommer.

Preben Kastrup, Peberhaven 17, kommenterede forslaget. Han synes det er et rigtig godt forslag og dejligt at kunne give den næste generation muligheden for en grønnere afdeling.

Berit Fristed, Persillehaven 67, spurgte til hvor lang tid der går, før anlægget har tjent sig hjem. Søren H. Nielsen svarede, at der vil gå ca. 6 år før anlægget har tjent sig hjem.

Jon Christensen, Peberhaven 25, 1. tv., spurgte om solpanelerne har en levetid, i så fald hvor længe. Hertil svarede Hans Jørgen at solpanelerne får et typecertifikat og de skal kunne holde i min. 10 år. Når de er omkring 25 år, skal de stadig have en ydelse på ca. 80 %. levetiden vil nok være mellem 30-35 år.

Kim Larsen, Sennepshaven 14, st. tv. spurgte hvem der skrabede sne af panelerne om vinteren. Hertil svarede Hans Jørgen, at man i de få uger om året må leve med at producere lidt mindre el, men at solen godt kan skinne igennem et tyndt lag sne og derfor stadig producere strøm.

Husk - Det strøm afdelingen kommer til at producere, vil blive brugt af afdelingen.

Dirigenten tog forslaget til afstemning.
1 ønskede ikke at stemme.

Afdelingsmødet vedtog, at bestyrelsen arbejder videre for forslaget og projektet og at der vil blive indkaldt til et ekstraordinært afdelingsmøde til efteråret.

d) Nedgravede affaldsbeholdere i boligafdelingen

Søren H. Nielsen fremlagde forslaget.

Søren supplerede med, at man vil forsøge ikke at lade det gå ud over parkeringspladser og der vil ikke være lugtgener, idet de ligger så langt nede i jorden som de gør.

Peter supplerede Søren med et Powerpoint, hvor han fortalte fordelene ved nedgravede affaldsbeholdere.

Poul Hansen, Persillehaven 149, kommenterede forslaget, han kender til det og han synes det fungere rigtig godt.

Der blev spurgt til om skakterne bliver lukket. Hertil svarede Søren at skakterne vil blive lukket. Der vil blive arbejdet på at kunne genanvende skakterne.

Kent Hørning, Muskathaven 61, mente at det kræver meget opdragelse af beboerne. Hvordan vil man takle det, idet beboerne så skal gå længere med affald. Hertil svarede Peter, at man bliver nød til at læne sig op af lignede projekter, og her ser det ud til at fungere rigtig godt.

Der blev spurgt til hvordan det kommer til at være i Peberhaven 27 og 29. Vil de også være omfattet af det. Peter svarede, at den særordning som allerede er, bliver bibeholdt, dvs. at der stadig vil kunne blive stillet affald i opgangen også vil funktionærerne komme og hente det.

Dirigenten tog forslaget til afstemning.

Der var 1 der stemte nej og 1 undlod at stemme.

Forslaget er vedtaget, at der arbejdes videre med et konkret projekt og økonomien på projektet til endelig vedtagelse på et afdelingsmøde.

e) Forslag om regulering af brug af P-pladser
Claus Holmstrøm Fremlagde forslaget.

Helle Nielsen, Persillehaven 5, spurgte om man skal søge om gæstelicens hver aften man har gæster. Claus Holmstrøm svarede, at der vil være 3 timers gratis parkering, hvorefter man så skal have en gæstelicens, hvis man vil holde længere. Det vil være muligt at kunne benytte sig af Q-park's app, hvor man kan tilknytte en bil og derved en gæstelicens. Det er også muligt at få udleveret gæstekort, hvor man kun skal skrive dato og tid.

Poul Hansen, Persillehaven 149, spurgte om ordningen er blevet drøftet med færdselspolitiet. Hertil svarede Jan H. Nielsen fra bestyrelsen, at så længe beslutningen er taget i fællesskab i afdelingen, er det tilladt.

Der blev spurgt til dem som ikke har adgang til Internettet. Hertil svarede Claus, at man kan få udleveret fysiske gæstekort, som skal lægges i bilens forrude. De skal blot udfyldes med dato og tid.

Anne Lise Brix, Persillehaven 73, var ikke positivt stemt over ordningen, og mente, at det måtte være en mulighed at det kan løses på en mere flexibel måde. Jan H. Nielsen svarede, at man har forsøgt med forskellige konsekvenser, men at det ikke har hjulpet på parkeringen i afdelingen.

Tony Andersen, Peberhaven 3, nævnte at han har tre biler. Hertil var svaret, at man kan søge om ekstra licens.

Der blev spurgt om den enkelte licens vil blive tilknyttet til specifikt område. Hertil svarede Jan H. Nielsen at licenserne vil kunne benyttes i hele Lille Birkholm I & II.

Karin Flou, Sennepshaven 38, spurgte om der vil blive lavet specielle regler når man har gæste til Stamhuset. Jan H. Nielsen svarede at gæster til Stamhuset kan benytte sig af gæstelicenser.

Jacob Sørensen, Muskathaven 28, spurgte om det vil være muligt at få optimeret stregerne på parkeringspladsen. Hertil svarede Peter at det vil blive undersøgt.

Poul Hansen, Persillehaven 149, spurgte hvem det kommer til kontrollere afdelings parkering og udskrive parkeringsafgifter. Hertil svarede Jan H. Nielsen at det er Q-park som der bliver indgået aftale med.

Diana Larsen, Muskathaven 99, spurgte hvordan hun skal forholde sig i forbindelse med sin campingvogn. Claus svarede at den må holde der i 3 timer som udgangspunkt, men at man godt kan få en campingvognlicens til at den kan holde der længere, eks. 48 timer, hvis man f.eks. skal gøre den sommerklar.

Kim Larsen, Sennepshaven 14, spurgte hvorfor Motorcykler ikke er omfattet af ordningen. Jan H. Nielsen svarede at man ikke i afdelingen har haft problemer med motorcykler og at det en meget sæsonpræget.

Søren afrundede forslaget.

Dirigenten tog forslaget til afstemning.

Der var 19 der stemte nej, 55 stemte ja og 5 undlod af stemme.

Forslaget er vedtaget.

5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen:

Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg:

Søren Nielsen	modtager genvalg
Lisbeth Knudsen	modtager genvalg
Michael Jespersen	modtager ikke genvalg

Søren H. Nielsen, Lisbeth Knudsen, Claus Holmstrøm, Jesper Maagaard, Fauzi Ferid og Kent Hørning ønskede at stille op.

Herefter satte dirigenten kandidaterne til afstemning.

Kandidat A: Søren H. Nielsen fik 63 stemmer.
Kandidat B: Lisbeth Knudsen fik 59 stemmer.
Kandidat C: Claus Holmstrøm fik 58 stemmer.
Kandidat D: Jesper Maargaard fik 27 stemmer.
Kandidat E: Fauzi Ferid fik 21 stemmer.
Kandidat F: Kent Hørning fik 29 stemmer

86 gyldige stemmer.

2 blanke

7 ugyldig stemmer.

Kandidat A, Søren H. Nielsen, B, Lisbeth Knudsen og C, Claus Holmstrøm blev valgt for 2 år.

6. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen

Valg af 1. suppleant
Valg af 2. suppleant

Som suppleant stillede Birgit Andersen, Jesper Maagaard, Kent Hørning og Teis Bo Rasmussen.

Herefter satte dirigenten kandidaterne til afstemning.

Kandidat A: Birgit Andersen fik 53 stemmer
Kandidat B: Jesper Maagaard fik 26 stemmer
Kandidat C: Kent Hørring fik 43 stemmer
Kandidat D: Teis Bo Rasmussen fik 24 stemmer

2 blanke
6 gyldige

Kandidat A, Birgit Andersen og C, Kent Hørning blev valgt som suppleanter for 1 år.

7. Eventuelt

Gitte Møller, Muskathaven 18, kommenterede HAB turen. Det havde været en rigtig god tur og hun håbede at den vil komme igen.

Christian Schmacher, Persillehaven 3, spurgte til hvordan det står til med gårdrummene. Hertil svarede Søren at der er afsat 1 mio. kr. pr. år til renovering af gårdrummene og at der bliver lavet 1 gårdrum pr. år.

Ulla Munkholm, Peberhaven 27, 1. 1., nævnte at der var stor ros til Parknet, det fungere rigtig godt.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Formanden takkede for interessen ved mødet.

Mødet sluttede til kl. 21.58.

Referent Mia Dahl, DAB.

Dirigenten Michael Judge godkendte referatet den 30. maj 2017